



Revista Perspectivas Online: Humanas e Sociais Aplicadas
Anais do VII Congresso Internacional do Conhecimento Científico
VI Seminário P&D PROVIC/PIBIC
Vol. 11, n° 32, Suplemento, 2021

Verificação dos instrumentos de política urbana nos Planos Diretores de Campos dos Goytacazes

Ronaldo de Sousa Araújo¹, Eugênio Bartnig de Oliveira Abreu², Juliana Landim Gomes Siqueira³, Zélia Maria Peixoto Chrispim⁴

(1) Pesquisador Orientador, DSc – Laboratório de Estudos Urbanos e Ambientais – LEUA/ISECENSA – Curso de Arquitetura e Urbanismo; (2) Aluno de Iniciação Científica do PROVIC/ISECENSA – Curso de Arquitetura e Urbanismo; (3) Pesquisadora Colaboradora, MSc – Laboratório de Pesquisa em Direito, Sociedade e Economia do Isecensa – LAPESDISE/ISECENSA – (4) Pesquisadora Colaboradora, DSc – Laboratório de Pesquisa em Gestão e Tecnologias na Construção Civil – GETECC/ISECENSA - Institutos Superiores de Ensino do CENSA – ISECENSA, Rua Salvador Correa, 139, Centro, Campos dos Goytacazes, RJ, Brasil.

A Política Urbana do Brasil, estabelecida com a Constituição Federal e Estatuto da Cidade, trouxe à tona uma série de instrumentos a serem utilizados pelos municípios em seu planejamento urbano. O objetivo desta pesquisa foi verificar a utilização destes instrumentos nas leis dos planos diretores de 2008 e 2020 da cidade de Campos dos Goytacazes, estado do Rio de Janeiro. No aspecto metodológico foram fundamentais as reuniões online pelo Google Meet para levantamento bibliográfico e documental, análise comparativa das leis dos planos diretores, elaboração de tabela com resultados e elaboração de artigo. Com o estudo foi possível analisar a utilização dos instrumentos da política urbana nos planos diretores analisados. Verificou-se que nos dois planos diretores vários instrumentos constam na lei de forma burocrática, sem elementos que indiquem possibilidades de aplicação. Concluiu-se que a utilização dos instrumentos de política urbana nos planos diretores analisados aconteceu de forma semelhante. A dificuldade de aplicação de muitos instrumentos ficou evidente em ambos os planos estudados.

Palavras-chave: Legislação Urbana. Política Urbana. Instrumentos de Planejamento.

Apoio: ISECENSA.