



Modificações no planejamento urbanístico: revisão do plano diretor de Campos dos Goytacazes

Raphael Paixão Cardoso¹, Zélia Maria Peixoto Chrispim², Ronaldo de Sousa Araújo³

(1) Aluno de Iniciação Científica do PIBIC/ISECENSA – Curso de Arquitetura e Urbanismo; (2) Pesquisadora Colaboradora – Laboratório de Pesquisa em Gestão e Tecnologias na Construção Civil – GETECC; (3) Pesquisador Orientador - Laboratório de Estudos Urbanos e Ambientais – LEUA/ISECENSA – Curso de Arquitetura e Urbanismo – Institutos Superiores de Ensino do CENSA – ISECENSA, Rua Salvador Correa, 139, Centro, Campos dos Goytacazes, RJ, Brasil

A pesquisa tem como foco, a análise das modificações no planejamento urbanístico ocorridas na área urbana de Campos dos Goytacazes (Distrito Sede) durante a revisão do plano diretor. O objetivo deste estudo é verificar se as modificações ocorridas durante a revisão atendem ao interesse público. Para o desenvolvimento desta pesquisa são importantes os seguintes processos metodológicos: pesquisa e revisão bibliográfica; coleta de dados documentais (leis, mapas, imagens de satélite); análise dos dados com a utilização do Google Earth Pro; comparação das diretrizes urbanísticas nos dois planos diretores, com utilização de leis e mapas; elaboração de artigo. Espera-se disponibilizar informações de avaliação de plano diretor em um processo de revisão, contribuindo com o processo de planejamento e gestão urbana. A pesquisa será apresentada em forma de artigo científico para submissão em Periódico de pesquisa.

Palavras-chave: Planejamento urbano. Revisão de plano diretor. Lei de uso do solo.

Instituição de fomento: ISECENSA