



Levantamento dos instrumentos de política urbana na legislação urbanística de Campos dos Goytacazes, RJ

Eugênio Bartinig de Oliveira Abreu¹, Juliana Landim Gomes Siqueira², Zélia Maria Peixoto Chrispim³, Ronaldo de Sousa Araújo⁴

(1) Aluno voluntário de Iniciação Científica do PROVIC/ISECENSA – Curso de Arquitetura e Urbanismo; (2) Pesquisadora Colaboradora – Laboratório de Pesquisa em Direito, Sociedade e Economia do Isecensa – LAPESDISE /ISECENSA – Curso de Direito; (3) Pesquisadora Colaboradora – Laboratório de Pesquisa em Gestão e Tecnologias na Construção Civil – GETECC; (4) Pesquisador Orientador - Laboratório de Estudos Urbanos e Ambientais – LEUA/ISECENSA – Curso de Arquitetura e Urbanismo – Institutos Superiores de Ensino do CENSA – ISECENSA, Rua Salvador Correa, 139, Centro, Campos dos Goytacazes, RJ, Brasil

A política urbana brasileira e seus instrumentos, objeto desta pesquisa, foram regulamentados pela lei federal nº 10.257 de 2001 conhecida como Estatuto da Cidade. A legislação estabeleceu a obrigatoriedade da elaboração de planos diretores e a possibilidade de utilização dos instrumentos de política urbana. O planejamento urbano de Campos dos Goytacazes tem tido influência desta legislação há quase duas décadas. O objetivo deste trabalho é estudar a efetiva aplicação dos instrumentos de política urbana no planejamento de Campos dos Goytacazes. Realização de pesquisas bibliográficas e documentais; elaboração de tabela com os instrumentos de política urbana e respectivas incidências nos planos diretores de Campos dos Goytacazes aprovados por leis municipais de 2008 e de 2020; análise dos dados levantados. Com a pesquisa espera-se verificar de que forma os instrumentos de política urbana da legislação federal foram incluídos no planejamento urbano de Campos dos Goytacazes, RJ. Disponibilizar informações sobre os instrumentos de política urbana e os planos diretores de modo a proporcionar subsídio para o planejamento e a gestão urbana.

Palavras-chave: Política urbana. Plano diretor. Legislação urbanística.

Instituição de Fomento: ISECENSA